

2 834 € / mois

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 83 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Collectif**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Calme, Climatisation réversible, Jardin, Tennis, Gardien, Piscine, Parc, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

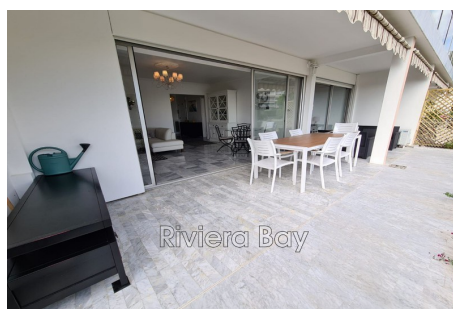
Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Villefranche-sur-Mer

VILLEFRANCHE SUR MER - TERRASSE 23M<sup>2</sup> - PISCINE - TENNIS - GARAGE - CAVE Situé près du Col de Villefranche sur Mer, dans une résidence de standing avec piscine, tennis, et gardien, Spacieux 3 pièces meublé de 84m<sup>2</sup> en parfait état avec terrasse profonde et magnifique vue mer, Spacieuse entrée avec rangements, Vaste séjour sur une belle terrasse profonde avec la vue mer, Cuisine indépendante aménagée et équipée avec cellier, 2 grandes chambres climatisées dont une sur la terrasse, rangements, salle de bains avec toilettes, salle de douches, toilettes. Garage en sous sol, direct ascenseur, cave. Idéalement placé pour accès Monaco ou Nice, proximité des commerces. Possibilité location moyenne ou longue.



**RIVIERA BAY - 4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche) - 06230 Villefranche-sur-Mer**  
***Parking Gratuit devant l'agence / Free Parking Lots available***

Tél. +33 (0)4 93 04 22 12 - [contact@riviera-bay.com](mailto:contact@riviera-bay.com) - [www.riviera-bay.com](http://www.riviera-bay.com)

RCS Nice B 491 891 594 - Document non contractuel - Barème de prix sur notre site internet