

540 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 51 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Cumulus

État intérieur : Neuf

Prestations :

1 balcon, 4.5m², ascenseur, gardien,
calme, environnement Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C

Appartement 904 Nice

NICE FLEURS - DERNIER ETAGE - TOIT TERRASSE 40M² AU CALME -

CLIMATISATION Dans un bel immeuble classé, idéalement situé dans le quartier des fleurs, à deux pas de la mer et du jardin Alsace-Lorraine, bien desservi par les transports en communs (arrêt tramway L2 Alsace-Lorraine-direct aéroport), situé au dernier étage, splendide appartement atypique, climatisé et lumineux avec une vue dégagée ! Escalier intérieur permettant l'accès à un toit terrasse de 40m² (avec la possibilité de créer une véranda). Séjour, cuisine américaine équipée, 2 chambres, salle d'eau avec wc et balcon. Idéale pour un pied à terre à Nice !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 640 €

Bien en copropriété

540 000 € honoraires d'agence inclus

RIVIERA BAY - 4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche) - 06230 Villefranche-sur-Mer

Parking Gratuit devant l'agence / Free Parking Lots available

Tél. +33 (0)4 93 04 22 12 - contact@riviera-bay.com - www.riviera-bay.com

RCS Nice B 491 891 594 - Document non contractuel - Barème de prix sur notre site internet