



# RIVIERA BAY

INTERNATIONAL REAL ESTATE

Tél. 04 93 04 22 12 - riviera-bay.com



MLS CÔTE D'AZUR

170 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 51 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1965**

**Exposition : Est-Ouest**

**Vue : -----**

**Eau chaude : Collectif**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Standing**

**Prestations :**

Ascenseur, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette



Riviera Bay  
714V6987A

## Appartement 651 Nice

**NICE GORBELLA - AU PIED DU TRAMWAY - CALME** Au pied du tramway et proche toutes commodités, dans un Immeuble bien entretenu, au 2ème étage avec ascenseur, appartement 3 pièces 51 m<sup>2</sup> : Séjour sur grand balcon de 9 m<sup>2</sup>. Cuisine indépendante. 2 Chambres au calme. Salle d'eau, wc indépendant. Traversant Est / Ouest. Vue ouverte. Rangement type Mansarde à l'étage. Prévoir travaux.

Frais et charges :

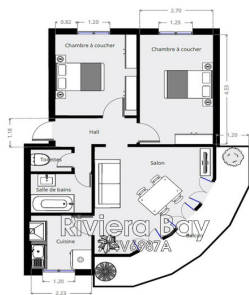
Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

170 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

16/01/2021 - Prix T.T.C



**RIVIERA BAY - 4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche) - 06230 Villefranche-sur-Mer**  
Parkings gratuits devant l'agence

Tél. +33 (0)4 93 04 22 12 - [contact@riviera-bay.com](mailto:contact@riviera-bay.com) - [www.riviera-bay.com](http://www.riviera-bay.com)

RCS Nice B 491 891 594 - Document non contractuel - Barème de prix sur notre site internet