

599 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Prestations :

meublé, 1 balcon, 5.77m<sup>2</sup>, ascenseur,  
gardien, climatisation

2 chambres

1 salle de bain

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 879 Nice

NICE PROMENADE DES ANGLAIS - TERRASSE - SPLENDIDE VUE MER -  
CLIMATISATION Dans un bel immeuble de standing, idéalement situé sur la  
Promenade des Anglais, au 3<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, magnifique 3 pièces  
climatisé et rénové, ouvert sur terrasse face à la mer, Entrée, séjour avec cuisine  
américaine équipée ouvert sur la terrasse avec magnifique vue mer, 2 chambres,  
salles de bain avec wc. Cave. Appartement refait à neuf.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

599 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



**RIVIERA BAY - 4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche) - 06230 Villefranche-sur-Mer**  
***Parking Gratuit devant l'agence / Free Parking Lots available***

Tél. +33 (0)4 93 04 22 12 - [contact@riviera-bay.com](mailto:contact@riviera-bay.com) - [www.riviera-bay.com](http://www.riviera-bay.com)

RCS Nice B 491 891 594 - Document non contractuel - Barème de prix sur notre site internet