



# RIVIERA BAY

INTERNATIONAL REAL ESTATE

Tél. 04 93 04 22 12 - riviera-bay.com



MLS CÔTE D'AZUR

**319 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 61 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Résidentiel

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : G**

Document non contractuel

30/11/2020 - Prix T.T.C



Riviera Bay  
714V5270A

## Appartement 19 Nice

**NICE - MONT BORON - CALME - GRANDES TERRASSES** Très bel appartement 3 pièces ouvert par larges baies vitrées sur grandes terrasses sans vis à vis, lumineux et traversant. L'appartement a été rénové avec de belles prestations. Entrée avec rangements Spacieux séjour ouvert sur terrasse profonde Cuisine équipée indépendante ouverte sur terrasse jardin. 2 chambres. Nombreux rangements. Salle d'eau avec douche italienne. Stores terrasses. Cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 340 €

Bien en copropriété

319 000 € honoraires d'agence inclus



**RIVIERA BAY - 4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche) - 06230 Villefranche-sur-Mer**  
**Parkings gratuits devant l'agence**

Tél. +33 (0)4 93 04 22 12 - [contact@riviera-bay.com](mailto:contact@riviera-bay.com) - [www.riviera-bay.com](http://www.riviera-bay.com)

RCS Nice B 491 891 594 - Document non contractuel - Barème de prix sur notre site internet