

580 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud Ouest

2 chambres

2 salles de bains

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

### Appartement JR5405 Roquebrune-Cap-Martin

"Une vue mer panoramique sur le Cap Martin" A proximité immédiate de Monaco, découvrez la Villa Montecarlo, un programme neuf intimiste de 6 logements élevés sur 3 niveaux, avec de larges terrasses ou jardins privés. La Villa Montecarlo est située dans un cadre privilégié à Roquebrune-Cap-Martin, bénéficiant d'une vue mer à couper le souffle, à proximité de la plage Golfe Bleu et la plage du Rocher. La villa Montecarlo s'intègre parfaitement dans cet environnement exceptionnel face à la mer Méditerranée, surplombant le cap. La résidence offre des appartements orientés plein sud avec de larges vues mer, invitant aussi à profiter de la beauté des lieux. La résidence vous séduira par son architecture, ses vastes espaces extérieurs et ses prestations haut de gamme. Elle a été pensée pour offrir un cadre de vie agréable et permettre à ces futurs acquéreurs de profiter d'un environnement privilégié.

Frais et charges :

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 580 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C

RIVIERA BAY - 4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche) - 06230 Villefranche-sur-Mer

***Parking Gratuit devant l'agence / Free Parking Lots available***

Tél. +33 (0)4 93 04 22 12 - [contact@riviera-bay.com](mailto:contact@riviera-bay.com) - [www.riviera-bay.com](http://www.riviera-bay.com)

RCS Nice B 491 891 594 - Document non contractuel - Barème de prix sur notre site internet