

440 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 31 m²

Exposition : Sud

Vue : Degagée Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Proche commerces, Lumineux, Résidence sécurisée, Calme, Proche transports

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement Villefranche-sur-Mer

VILLEFRANCHE SUR MER - CORNE D'OR - 4/5PIECES - APERCU MER - CALME ABSOLU - PARKING PRIVE Aproximité immédiate des commerces au Col de Villefranche, grand 4/5 pièces de 82m², lumineux, au calme parfait, très bien entretenu avec des volumes incroyables (transformable en 4 ou 5 pièces sans peine, comme à l'origine). Entrée avec grands rangements, double séjour d'env 32m² exposé Sud ouvert sur balcon avec un bel aperçu mer, cuisine indépendante équipée avec rangements et grand cellier, 2 chambres dont une de 21 m², aménagée d'un beau dressing équipé, Salle d'eau et toilettes indépendants. Nombreux rangements. Double vitrage. Cave et parking privatif dans la copropriété sécurisée. Ecole et Transports via Monaco ou Nice à 2 pas.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 160 €

Bien en copropriété

440 000 € honoraires d'agence inclus



RIVIERA BAY - 4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche) - 06230 Villefranche-sur-Mer

Parking Gratuit devant l'agence / Free Parking Lots available

Tél. +33 (0)4 93 04 22 12 - contact@riviera-bay.com - www.riviera-bay.com

RCS Nice B 491 891 594 - Document non contractuel - Barème de prix sur notre site internet