

1 050 000 €

Achat bastide

5 pièces

Surface : 201 m²

Surface séjour : 67 m²

Surface terrain : 522 m²

Année construction : 1957

Exposition : Sud Est

Vue : Panoramique

Eau chaude : Cumulus

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

environnement Ville

4 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Bastide 1846 Nice

NICE PARC IMPERIAL - VUE PANORAMIQUE MER - GARAGE - 2 STUDIOS INDEPENDANTS A proximité immédiate du Centre Ville, en position dominante avec belle vue mer, villa Art Déco sur un terrain individuel de 522m², sur deux niveaux. Bel espace de vie de 67m² ouvert sur terrasse et vue mer sans vis à vis, et une grande véranda fermée. 4 chambres, 4 salles de bains, terrasses, jardin, arbres fruitiers. Toiture, plomberie récemment refaites. Pompe à chaleur. Garage fermé. Actuellement composé d'un 3/4 pièces de 125m² avec terrasse au 1er niveau et en rez-de-jardin 2 studios et un espace commun pour une surface de 75m².

Frais et charges :

1 050 000 € honoraires d'agence inclus



RIVIERA BAY - 4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche) - 06230 Villefranche-sur-Mer
Parking Gratuit devant l'agence / Free Parking Lots available

Tél. +33 (0)4 93 04 22 12 - contact@riviera-bay.com - www.riviera-bay.com

RCS Nice B 491 891 594 - Document non contractuel - Barème de prix sur notre site internet