

Prix sur demande

Achat propriété

14 pièces

Surface : 1100 m²

Surface séjour : 150 m²

Surface terrain : 9500 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Piscine hauteur réglable, Home cinéma, Jacuzzi spa, Logement gardien, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme et sans vis à vis

7 chambres

2 terrasses

7 salles de bains

8 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

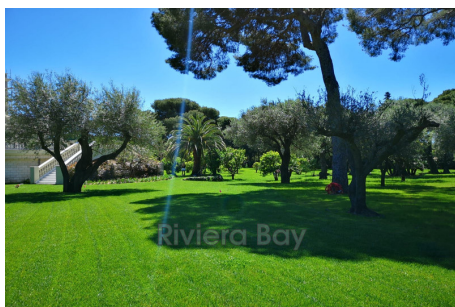
25/05/2025 - Prix T.T.C



Propriété 2914 Roquebrune-Cap-Martin

EXCEPTIONNEL ET PRESTIGIEUX - CAP MARTIN en proximité de MONACO
Située au coeur du Cap Martin, dans ce domaine exclusif avec de luxueuses villas en bord de mer, des maisons légendaires en position dominante de la falaise, pour une vue panoramique sur Monaco et la mer, cette propriété de Style "Belle Epoque", d'une surface de 1.100m² offre élégance et confort de grand luxe avec un magnifique parc paysagé d'un hectare clos, sans nuisance ni vis-à-vis. A quelques minutes de Monaco, le Domaine du Cap Martin est certainement l'un des sites les plus prestigieux de toute Riviera et qui abrite de luxueuses villas en bord de mer, des maisons légendaires en position dominante permettant une vue panoramique sur Monaco et la mer. Toit terrasse/lounge avec vue mer et plusieurs terrasses pour environ 600m². Piscine à hauteur réglable pour une terrasse de réception exceptionnelle d'env 250m². Réception d'env 150m², Espace maitres d'env 160m², 7 chambres en suites, Home cinéma, Logement personnel avec entrée de service indépendante. Garage en sous sol d'env 300m² et nombreuses places d'invités disponibles dans le parc. Une propriété unique qui allie luxe, sérénité dans un site exceptionnel.

Frais et charges :



RIVIERA BAY - 4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche) - 06230 Villefranche-sur-Mer

Parking Gratuit devant l'agence / Free Parking Lots available

Tél. +33 (0)4 93 04 22 12 - contact@riviera-bay.com - www.riviera-bay.com

RCS Nice B 491 891 594 - Document non contractuel - Barème de prix sur notre site internet