



RIVIERA BAY

INTERNATIONAL REAL ESTATE

Tél. 04 93 04 22 12 - riviera-bay.com



MLS CÔTE D'AZUR

3 600 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 220 m²

Surface terrain : 3200 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Prestations :

Portail automatique, Quartier résidentiel,

Résidence fermée, Garage fermé,

Buanderie, Dépendance, Piscinable,

Extension possible, Cheminée

4 chambres

2 terrasses

4 salles de bains

2 garages

10 parkings

Document non contractuel

26/11/2020 - Prix T.T.C



Villa Villefranche-sur-Mer

VILLEFRANCHE SUR MER - VUE MER PANORAMIQUE - AU CALME En position dominante dans un environnement très résidentiel, sur un terrain d'environ 3200m² constitué de deux larges planches plates au calme parfait, avec vue mer époustouflante sur St Jean Cap Ferrat et la Rade de Villefranche sur mer. Propriété d'exception avec une maison de charme de 220m² habitables. Composée d'un rez de jardin avec vaste séjour et cuisine indépendante, salon cheminée et jardin d'hiver. À l'étage, 3 chambres et 3 salles de bains. Dressing. Bureau. Grand garage pouvant accueillir deux voitures et/ou maison d'invités possible Le bien incite un projet de rénovation et/ou construction supplémentaire avec espace piscine pour une propriété d'exception sur le secteur. Proximité des axes Monaco / Nice, proche des commerces.

Frais et charges :

3 600 000 € honoraires d'agence inclus



RIVIERA BAY - 4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche) - 06230 Villefranche-sur-Mer

Parkings gratuits devant l'agence

Tél. +33 (0)4 93 04 22 12 - contact@riviera-bay.com - www.riviera-bay.com

RCS Nice B 491 891 594 - Document non contractuel - Barème de prix sur notre site internet