

640 000 €

Achat terrain individuel

Surface : 1000 m<sup>2</sup>

Aspect terrain : Plat

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Prestations :

Calme absolu, Borné

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible



## Terrain individuel 22- Mougins

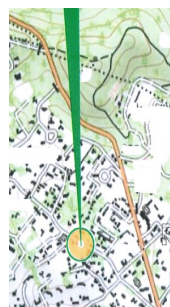
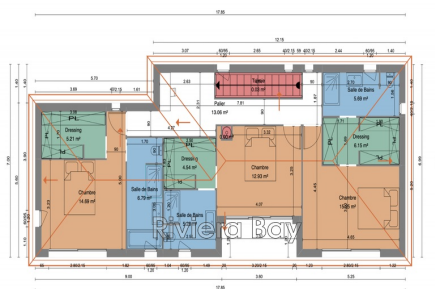
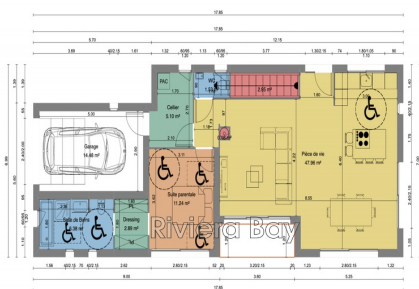
MOUGINS - PROXIMITE MOUGINS SCHOOL et SOPHIA ANTIPOLIS TERRAIN PLAT AVEC PERMIS DE CONSTRUIRE ACCORDE - LIBRE DE CONSTRUCTEUR Dans le quartier très résidentiel et recherché, proche de MOUGINS SCHOOL et de SOPHIA ANTIPOLIS, terrain parfaitement plat de 1000m<sup>2</sup>, au calme, avec du soleil toute la journée (piscine au sud). Permis de construire accordé pour un plancher total de 172.25m<sup>2</sup> pour une Villa moderne avec normes PM. Au rez de jardin, Espace de vie d'env 45m<sup>2</sup>, cuisine américaine. larges baies vitrées devant la piscine. Chambre spacieuse avec dressing et salle de bain complète. A l'étage : 3 chambre en suite avec salle d'eau et dressing. Garage. Piscine. Très belle opportunité sur le secteur

Frais et charges :

640 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

26/04/2025 - Prix T.T.C



RIVIERA BAY - 4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche) - 06230 Villefranche-sur-Mer

**Parking Gratuit devant l'agence / Free Parking Lots available**

Tél. +33 (0)4 93 04 22 12 - contact@riviera-bay.com - www.riviera-bay.com

RCS Nice B 491 891 594 - Document non contractuel - Barème de prix sur notre site internet