

995 000 €

**Buying apartment**

**4 rooms**

**Surface : 93 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 31 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est Ouest**

**View : Mer**

**Hot water : Cumulus**

**Inner condition : new**

**Features :**

1 balcon, 8.0m<sup>2</sup>, lift, calm, pool, Aménagé  
P.M.R., environnement Résidentiel

3 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower

2 WC

2 garages

**Energy class (dpe) :** Unavailable

**Emission of greenhouse gases (ges) :**

Unavailable

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Apartment 316 Nice

**Fees and charges :**

Annual current expenses 3 900 €

Well condominium

39 lots in the condominium 995 000 € fees included



**RIVIERA BAY - 4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche) - 06230 Villefranche-sur-Mer**

***Parking Gratuit devant l'agence / Free Parking Lots available***

Tél. +33 (0)4 93 04 22 12 - [contact@riviera-bay.com](mailto:contact@riviera-bay.com) - [www.riviera-bay.com](http://www.riviera-bay.com)

RCS Nice B 491 891 594 - Document non contractuel - Barème de prix sur notre site internet